

Ing. Daniel Jezerský, Na Vyhlídce 2772, 738 01 Frýdek-Místek
Tel. 777 230 426 , e-mail : jezersky@inproprojekt.cz , www.inproprojekt.cz

Název stavby: **MŠ Lískovec – oprava soc. zařízení a kanalizace
K Sedlišti 182, 738 01 Frýdek-Místek, Lískovec**

Objednatel: **Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek**

A,B – PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

dle přílohy č. 6 k vyhlášce č.499/2006 Sb. v platném znění

Vypracoval: **Ing. Daniel Jezerský**
Zakázkové číslo: **08/2016**

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 - Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) *Název stavby:* MŠ Lískovec – oprava soc. zařízení a kanalizace
- b) *Místo stavby:* č.p. 182
Katastrální území : Lískovec
- c) *Předmět dokumentace :*

Obsahem projektové dokumentace je oprava sociálního zařízení v 1.NP (nové rozvody vody, napojení na kanalizaci včetně zařizovacích předmětů, nová elektroinstalace, obklady a dlažby). Vše bude odpovídat hygienickým požadavkům na provoz zařízení. Dále bude opravena ležatá kanalizace v objektu až po revizní šachtu. Součástí projektové dokumentace je sanace zdiva v 1.PP.

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

Investor: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek
IČ 00296643

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zpracovatelé projektu : Ing. Daniel Jezerský
Na Vyhlídce 2772
738 01 Frýdek-Místek
IČ 73210579

A.2 – Seznam vstupních údajů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byla dostupná dokumentace původního stavu, prohlídka stávajícího stavu objektu a doměření potřebných údajů přímo na stávajícím objektu.

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající. Budou provedeny pouze opravy vnitřní ležaté kanalizace a úpravy ostatních vnitřních rozvodů.

A.3 – Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Objekt je umístěn na poz. parc. č. 4084 – zastavěná plocha a nádvoří a je majetkem Statutárního města Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pozemek se nenachází v území, vyžadující ochranu hodnot dle zvláštních předpisů, případně dle schválené územně plánovací dokumentace.

c) Údaje o odtokových poměrech

Stavebními úpravami objektu nedojde ke změně odtokových poměrů.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Stavební úpravy jsou prováděny v objektu jehož účel využití je v souladu s územně plánovací dokumentací obce.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projekt je v souladu s obecnými požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. v platném znění. Využití se nemění, objekt zůstává stávající.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Požadavky dotčených orgánů byly dodrženy.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavby nedojde k žádným výjimkám ani úlevovým řešením.

h) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné související ani podmiňující investice.

i) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavba bude realizována na pozemku parc.č. 4084. Vlastník nemovitosti na LV č.1 k.ú. Lískovec je : **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 221 Frýdek-Místek**

► poz.parc.č. 4084 – Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří – 404 m²

A.4 – Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávající budovy.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o stavbu občanského vybavení. Budova slouží jako mateřská škola.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod)

Nejsou známy žádné požadavky na ochranu stavby dle zvláštních předpisů.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků na výstavbu a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užití stavby

V návrhu řešení byly respektovány obecné technické podmínky na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb. v platném znění.

Obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užití stavby projekt neřeší neboť se jedná o opravy uvnitř objektu.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Požadavky dotčených orgánů byly dodrženy.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavby nedojde k žádným výjimkám ani úlevovým řešením.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Nemění se – vše zůstává stávající.

i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budovy apod.)

Stávající beze změn. Projektová dokumentace neřeší.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

zahájení: **červenec 2016 – srpen 2016**

Stavba bude prováděna v jedné etapě.

k) Orientační náklady stavby

dle rozpočtu, který je součástí projektu

A.5 – Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude prováděna v jedné etapě.

B - SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 – Charakteristika stavebního pozemku

Stavba bude prováděna uvnitř stávajícího objektu na ulici K Sedlišti č.p. 182, Frýdek-Místek, Lískovec, parc.č. 4084, k.ú.Lískovec, který je součástí občanského vybavení. Jedná se o mateřskou školu.

B.2 – Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Není požadavek na vypracování dodavatelské dokumentace stavby.

B.3 – Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá povinnost zpracovat plán BOZP. Po dobu provádění stavby je ale nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Dále bude bezpečnost a ochrana zdraví při práci zajištěna v souladu s nařízením vlády č.361//2007 Sb., č.272/2011 Sb. a 309/2006 Sb. Požadavky ČUBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele. Zároveň je třeba dodržovat všechny platné související předpisy včetně platných ČSN.

Při provádění stavby bude postupováno dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dle §14 zákona č. 309/2006 Sb. je při působení více než jednoho zhotovitele na staveništi, zadavatel povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN a bezpečnostním předpisům při práci s el. zařízeními.

Montážní práce ZTI budou provedeny za dodržení závazných ustanovení ČSN EN 12056-1-5 [10], ČSN 75 6760 [11], ČSN 75 5455 [12], směrnic a předpisů výrobců zařízení a dle projektu pracovníky s patřičnými úředními oprávněními.

Pracovníci budou seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami parafován. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru stavby bude výrazně vyznačena cesta eventuelního úniku, v kanceláři stavbyvedoucího budou umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.

B.4– Podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

Na pozemku nejsou známy žádné požadavky na ochranné pásma. Lokalita se nenachází v záplavovém území, v území náchylné k sesuvům, ani v dobývacím prostoru hlubinné těžby.

Výkopové práce musí být prováděny ručně, s maximální opatrností, aby nedošlo k poškození případných vedení kabelů inženýrských sítí, které budou vytýčeny.

B.5– Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Staveniště pro stavební úpravy bude z převážné části umístěno uvnitř objektu a dále rozloženo u vstupu do objektu. Přístup a příjezd na staveniště bude zajištěn z místní komunikace K Sedlištím.

Staveniště je v oploceném areálu a v době nepřítomnosti pracovníků je areál uzamčen. Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob bude nebezpečný pouze výjezd ze staveniště na ulici. Výjezd je umístěn na přehledném klidném místě s dobrým rozhledem na obě strany.

Všechny plochy dotčené výstavbou budou po provedení bouracích prací a odvozu odpadu na příslušné skládky uvedeny do původního stavu.

B.6– Ochrana životního prostředí při výstavbě

Zájmy dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny.

Stavba nebude mít podstatný vliv na přírodu a krajinu. Jelikož se zde nenachází žádné dřeviny, ani památkové stromy, není nutno provádět jejich ochranu. Neohrozí volně žijící živočichy ani planě rostoucí rostliny. Stavba i nadále bude zachovávat ekologické funkce a vazby v krajině. Stavba nepodléhá posouzení vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000 a rovněž nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo provedení stanoviska EIA.

Stavbou vzniknou požadavky na likvidaci zbytků stavebních materiálů. Stavební odpad bude odvezen na příslušnou skládku stavebního odpadu, popř. jej stavební firma odveze a uloží ve svém sídle, anebo bude uložen investorem pro použití v době pozdějších oprav. Vybouraný materiál je potřeba likvidovat v souladu se zákonem o odpadech č.185/2001 Sb. V celém prostoru stavby budou provedeny opatření k zajištění stávajících inženýrských sítí a rozvodů. Vybouraný stavební materiál bude odvezen a uložen na skládku stavebního odpadu do vzdálenosti 5 km.

Roztřídění odpadů vzniklých stavební činností dle vyhláška č. 381/2001 Sb. lze zařadit do kategorizace odpadů následovně:

Kód odpadu	Druh stavebního odpadu	Kategorie
03 01 05	Hoblíny odřezky, desky, piliny	O skládka
15 01 01	Papírový nebo lepenkový obal	O sběrné suroviny
15 01 01	Plastový obal	O sběrné suroviny
17 01 01	Beton	O skládka
17 01 03	Keramické výrobky	O skládka
17 02 01	Dřevo	O skládka
17 04 05	Kovy – železo, ocel	O sběrné suroviny

Odvoz stavebního odpadu na nejbližší skládku komunálního odpadu zajistí průběžně dodavatel stavby.

Ochrana ovzduší a ochrana proti hluku

Ochrana ovzduší bude v souladu se stávajícími předpisy, kdy nedojde k překročení povolených hodnot znečištění. Investor (popř. stavební firma) bude odpovědný za způsob provádění stavebních prací tak, aby zbytečně neběžel motor stavebních strojů při nakládce a vykládce materiálu a jeho přítomnost na stavbě byla omezena na dobu nezbytně nutnou.

Ochrana proti hluku bude v souladu se stávajícími předpisy, kdy nedojde k překročení povolených hodnot. Vliv na životní prostředí se soustředí především na hluk během výstavby. Veškeré práce budou prováděny mimo dobu pracovního klidu a investor bude odpovědný za provedení prací s maximálním ohledem na své okolí.

Ochrana vody dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách

Stavba nebude mít negativní vliv po dokončení na okolní pozemky a stavby. Prováděním ani následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Realizací záměru nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Materiály použité na stavbu neobsahují zvlášť nebezpečné ani nebezpečné látky, neohrozí tedy jakost povrchových ani podzemních vod.

Ochrana půdy

Zájmy dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Pozemek parcela 4084 je zapsán na LV 1 vedeného u Katastrálního úřadu pro MS kraj, územní pracoviště Frýdek-Místek, jako zastavěná plocha a nádvoří a není pod ochranou zemědělského půdního fondu.



Projekční kancelář: Ing. Daniel Jezerský, Na Vyhliďce 2772, 738 01 Frýdek-Místek tel. +420 777 230 426, e-mail: jezersky@inproprojekt.cz, web www. inproprojekt.cz				
Zodpovědný projektant: Ing. Jaromíra Müllerová				
Vpracoval: Ing. Daniel Jezerský				
Investor: Statutární město Frýdek-Místek Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek				
Akce: MŠ Lískovec - oprava soc. zařízení a kanalizace K Sedlišťím 182, 738 01 Frýdek-Místek, Lískovec				
Název výkresu: Katastrální situační výkres		Číslo paré:		
Stupeň P.D.: DPP 8	Datum: III.2016	Číslo zakázky: 08/2016	Měřítko: -	Číslo výkresu: C4